実家の空き家チェック

あなたの実家は大丈夫？
当てはまるものをチェックしてみてください。

1 建物の状態チェック

- [ ] 屋根瓦がずれている・割れている
- [ ] 雨樋が外れている・詰まっている
- [ ] 外壁にヒビや剥がれがある
- [ ] 窓ガラスが割れている
- [ ] 台風後に点検していない

▶ 2つ以上チェックがある場合
建物の劣化が進んでいる可能性があります。

2 庭・外回りチェック

- [ ] 草木が伸びて道路や隣地に出ている
- [ ] 倒れそうな樹木がある
- [ ] ブロック塀にヒビがある
- [ ] 不法投棄されたゴミがある
- [ ] 郵便物が溜まっている

▶ 近隣トラブルの原因になることがあります

3 室内の状態チェック

- [ ] カビ臭い・湿気が強い
- [ ] 天井にシミがある
- [ ] 床が沈む場所がある
- [ ] 動物の侵入跡がある
- [ ] 電気・水道を止めて長期間出入りせず

▶ 湿気や害獣被害が進んでいる可能性があります

4 管理・相続チェック

- [ ] 相続手続きがまだ終わっていない
- [ ] 誰が管理するか決まっていない
- [ ] 固定資産税だけ払い続けている
- [ ] 遠方で様子を見に行けない
- [ ] 解体・売却・活用をまだ決めていない

▶ この状態の空き家は年々増えています

🟢 0〜3個
大きな問題はない可能性があります。
定期的な点検をおすすめします。

🟡 4〜7個
空き家の管理方法を考えるタイミングかもしれません。

🔴 8個以上
専門家へ相談することも検討してみましょう。

空き家相談会を計画中です
参加しやすい日程を決めるため
1分アンケートにご協力ください
▶ アンケートはこちら

今がそのタイミングかもしれません。
まずは空き家の状態をチェックしてみましょう。